



XLVII ENCONTRO DOS OFICIAIS DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO BRASIL

09 A 11 DE NOVEMBRO DE 2022 | NATAL - RN
SERHS NATAL GRAND HOTEL & RESORT



PROGRAMAÇÃO

9 DE NOVEMBRO

8H às 9H: **CRENCIAMENTO**

9H00 ÀS 9H30: **ABERTURA OFICIAL**

9H30 ÀS 10H30: **ONR. SREI. Novos sistemas. Avanços e desafios**



Valdiram Cassimiro da R. Silva – Tabelião, oficial de registro e presidente da Anoreg-TO



Flauzilino Araújo dos Santos (a confirmar) – Presidente do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis (ONR)

10H30 ÀS 12H00: **Presença dos registradores nas redes sociais**



Marcos Costa Salomão – Doutor e mestre em Direito, oficial de Registro de Imóveis no Estado do Rio Grande do Sul e professor universitário



André Villaverde – Oficial do 2º Registro de Imóveis do Recife; professor universitário, doutor em Direito Constitucional pela Unifor-CE



Lívia de Almeida Carvalho – Oficiala do Registro de Imóveis de Pousos Alegre (MG) professora universitária, mestre em Propriedade Intelectual e Inovação

12H00 ÀS 14H00: **ALMOÇO**

14H00 ÀS 15H30: **Íter Registral. Fluxo. Boas práticas. Certidões Eletrônicas**



Fernando Matsuzawa – Oficial do 1º Registro de Imóveis de Maringá (PR). Pós-graduado em Direito Notarial e Registral e em Direito do Trabalho e Processual do Trabalho.



George Takeda – Oficial de Registro de Imóveis do 3º Registro de Imóveis de São Paulo (SP), presidente da Anoreg-SP, diretor Financeiro do Registro de Imóveis do Brasil (RIB) e tesoureiro Geral do IRIB



Juan Pablo Gossweiler – Oficial do 2º Registro de Imóveis da Comarca de Campo Grande (MS), diretor de Relações Institucionais do Registro de Imóveis do Brasil (RIB)

15H30 ÀS 16H30: **Ebook da 14.382**



Ana Cristina Maia – Presidente do Colégio Registral Imobiliário de Minas Gerais (Cori-MG)

16H30 ÀS 17H00: **COFFEE BREAK**

17H00 ÀS 18H30: **PAINEL EXCLUSIVO PARA TITULARES DE CARTÓRIOS. Presença da classe notarial e registral no cenário político nacional**



Moema Belluzzo – Presidente da Anoreg-PA, especialista em Direito Civil e Processo Civil, Ambiental e Direito Notarial e Registral, mestre e doutoranda em Direito, Tabeliã e oficiala de Registros Públicos



Ari Álvares Pires Netto – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Coramandel (MG). Mestre em Direito pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro. Presidente da Anoreg-BR e da Anoreg-MG.

10 DE NOVEMBRO

09H ÀS 11H00: **Lei Federal Nº 14.382, especialmente Adjudicação Compulsória Extrajudicial, Cancelamento Administrativo do Compromisso de Compra e Venda. Retificação Administrativa**



João Pedro Lamana Paiva – Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS, especialista em Direito Registral-Imobiliário, pela PUC – Minas; membro do Comitê Latino-Americano de Consulta Registral, desde 1986.



Francisco Nobre – Oficial de Registro de Imóveis em Piraquara (PR)



Pedro Bacelar – Oficial de Registro de Imóveis, professor, mestrando em Direito.



Patricia Ferraz – Oficiala de Registro de Imóveis, mestre em Direito Constitucional e doutoranda em Direito Empresarial

11H00 ÀS 12H00: **LGPD. Provimento CNJ Nº 134-2022**



Bernardo Chezzi – Advogado, fundador do escritório Chezzi Advogados, fundador e diretor do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (Ibradim), é coordenador-fundador da pós-graduação em Direito e Gestão Imobiliária da Faculdade Baiana de Direito



Renata Aoki – Especialista, mestre doutora em Direito. Oficiala do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha, diretora do IRTDPJ-ES. Foi membro do grupo de trabalho da LGPD do CNJ.

12H00 ÀS 14H00: **ALMOÇO**

14H00 ÀS 15H30: **Fortalecimento institucional e uniformização: 180 anos do Registro de Imóveis Brasileiro**



Caroline Ferri – Oficiala do 1º Registro de Imóveis de Londrina (PR), diretora de Comunicação do RIB



Andrea Pignatti – Presidente da Ariba e vice-diretora de Comunicação do RIB, Oficiala do Registro de Imóveis da Comarca de Una (BA).



Genaro Galli – Especialista em Branding Estratégico, professor do MBA da ESPM, consultor associado da Estratégia, diretor do MBA da ESPM-Sul

15H30 ÀS 16H30: **Projetos de tecnologia do Registro de Imóveis do Brasil**



Flaviano Galhardo – Presidente do Registro de Imóveis do Brasil (RIB), oficial do 10º Registro de Imóveis de São Paulo (SP)



Sergio Ávila – Vice-presidente do RIB, presidente da ARIRJ, doutor em Processo Civil pela UFBA, mestre em Law and Economics pela Universidade de Manchester, oficial do 12º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro (RJ).



Fernando Pupo – Oficial de Registro de Imóveis em Tibagi (PR), presidente da ARIPAR, presidente do Conselho de Administração do RIB, presidente do Conselho Fiscal do ONR



Frederico Assad – Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto (SP), secretário Geral da ARISP e da Anoreg-SP



Juan Pablo Gossweiler – Oficial do 2º Registro de Imóveis da Comarca de Campo Grande (MS), diretor de Relações Institucionais do Registro de Imóveis do Brasil (RIB)

16H30 às 17h00: **COFFEE BREAK**

17H00 ÀS 18H30: **Soluções para o mercado: Mapa do Registro de Imóveis do Brasil**



Sérgio Ávila – Vice-presidente do RIB, presidente da ARIRJ



Daniel Reiss – Doutor em economia pela UNB, assessor de política econômica da Presidência da República e analista do Banco Central

18H30 ÀS 21H00: **COQUETEL DE LANÇAMENTO DE LIVROS**



1 - "Aquisição da propriedade rural sobre terras devolutas: Um enfoque a partir do estudo de sua função social"

José de Arimatéia Barbosa



2 - A Incorporação Imobiliária no Registro de Imóveis

Alexis Mendonça Cavichini Teixeira de Siqueira



3 - "Presunção Absoluta e os Sistemas de Registro de Imóveis: dormientibus non succurrit ius"

Alexis Mendonça Cavichini Teixeira de Siqueira e Jean Karlo Woiciechoski Mallmann



4 - "Alienação Fiduciária - atualizado conforme Lei 14.382/2022" (Coleção Cadernos IRIB - 13º Volume)

Alexis Mendonça Cavichini Teixeira de Siqueira e Sílvia Renata de Oliveira Penchel



5 - "Condomínio de Lotes: Aspectos Cíveis, Registros e Urbanísticos"

Bernardo Amorim Chezzi



6 - "Diálogos para uma (re)Interpretação da Súmula 84 do Superior Tribunal de Justiça"

Lorrane Matuszewski

11 DE NOVEMBRO

09H00 ÀS 9H45: **Registro de Imóveis sob o enfoque da sustentabilidade ambiental. Captura, armazenamento e energia renovável de carbono. Atos de averbações e registros no RN e RS relacionados à energia eólica**



Rui Barbosa Netto – Membro do Conselho Deliberativo do IRIB, Conselheiro do ONR, Diretor de Registro de Imóveis da Anoreg-RN, Tabelião, Registrador do Ofício Único de São Vicente (RN)



Sérgio Messerschmidt – Presidente do Colégio Registral do Rio Grande do Sul



Almir Teubl Sanches – Ex-procurador da República, diretor jurídico e de compliance da Carbonext e coordenador do GT de compliance da Aliança Brasil



Maria Tereza Uille Gomes – Presidente do Instituto Clima

9H45 ÀS 10H30: **Conheça o município a partir do SRI (Dados estatísticos do RI)**



José de Arimatéia Barbosa – Vice-presidente do IRIB, pós-graduado em Direito Público, Civil, Processual Civil e Direito Notarial e Registral, museu Ciências Jurídicas e Sociais pela Universidad del Mayor Social Argentina



Lucélia Pitombeira Barreto – Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Santa Rita de Cássia (BA), mestre em Ciências Jurídico-Políticas

10H30 ÀS 12H00: **SPU. Terrenos de marinha. Reurb.**



Adriano Platiny – Superintendente do Patrimônio da União no Rio Grande do Norte.



Carlos Alberto S. Dantas – Oficial de Registro de Imóveis de Nísia Floresta (RN) e membro do Conselho Fiscal do IRIB

12H00 ÀS 14H00: **ALMOÇO**

14H00 ÀS 15H00: **Teletrabalho**



Álvaro Mello – Diretor da Beca e-Work Educação Empresarial



Nataly Cruz – Gestora de Processos e Projetos do Quinto Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

15H00 ÀS 16H00: **Comparação Sistemas Registrais. Brasil x EUA**



Marinho Dembinski Kern – 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jundiá (SP)



Lorrane Matuszewski – Oficiala de Registro de Imóveis de Palmital (SP)

16H00 ÀS 16H30: **COFFEE BREAK**

16H30 ÀS 18H30: **Pinga-Fogo**

21H00 ÀS 2H00: **JANTAR DE ENCERRAMENTO**

INSCREVA-SE

Realização:



Apoio:

